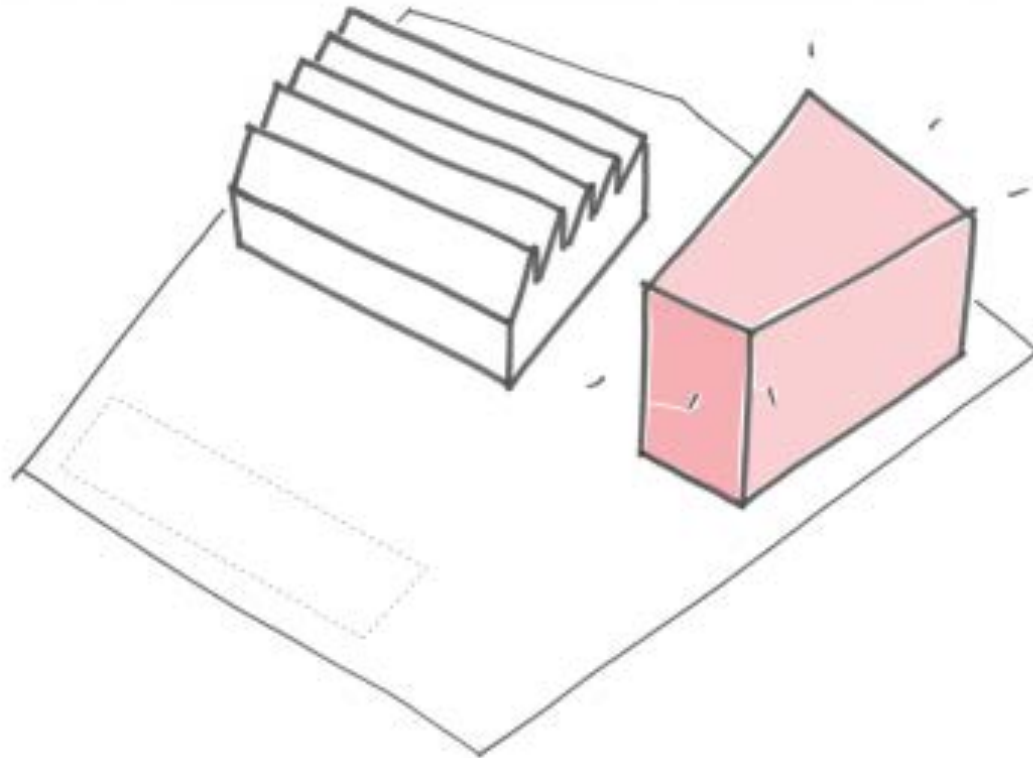




MASSASTUDIE VAKCOLLEGE THAMEN

Scenario 5

Nieuwbouw met behoud van SkillsLab



- Nieuwbouw
- Behoud SkillsLab (15 jr.)

Uitgangspunten

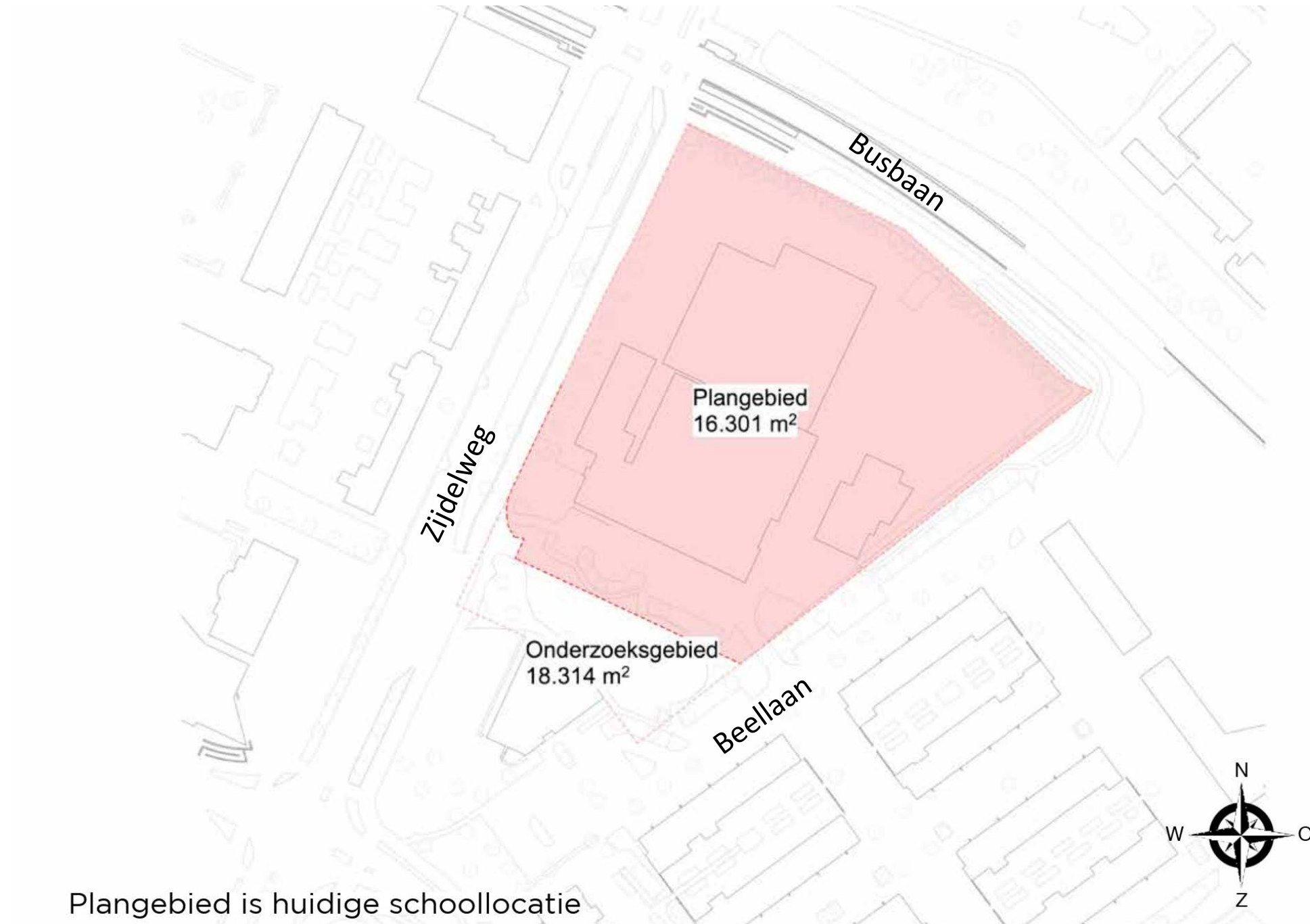
Nieuwe onderwijshuisvesting Vakcollege met behoud SkillsLab

Wonen:

- Consument gericht ontwikkeling van betaalbare koopwoningen;
- Doelgroep jongeren/starters uit de gemeente met een middeninkomen;

Verkeer:

- Ontwikkeling mag tot géén extra parkeerbelasting in de wijk leiden;
- Parkeren voor school en woningen op de locatie voorzien;
- autoverkeer vanaf de Beellaan naar de locatie.

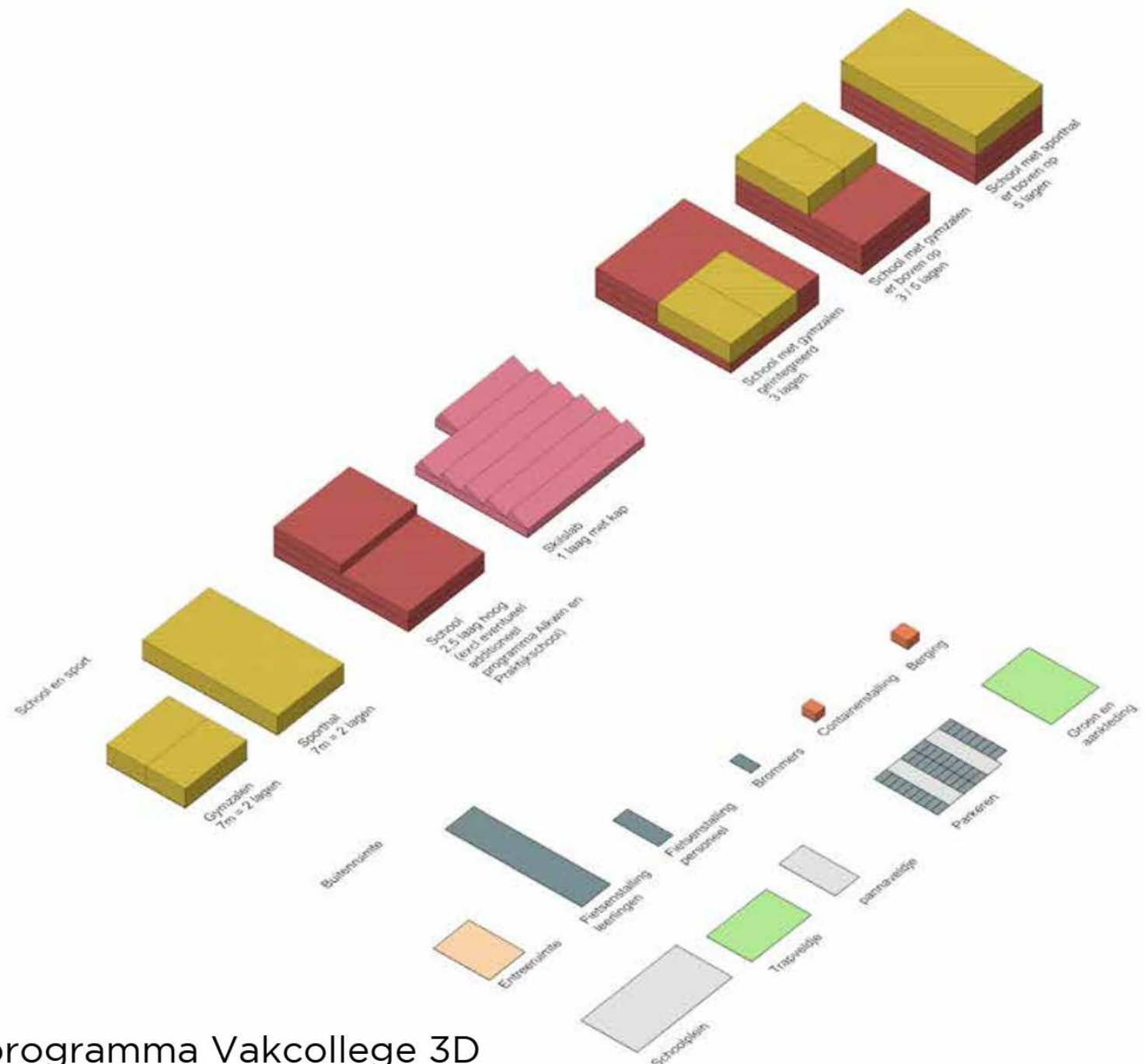


Plangebied is huidige schoollocatie

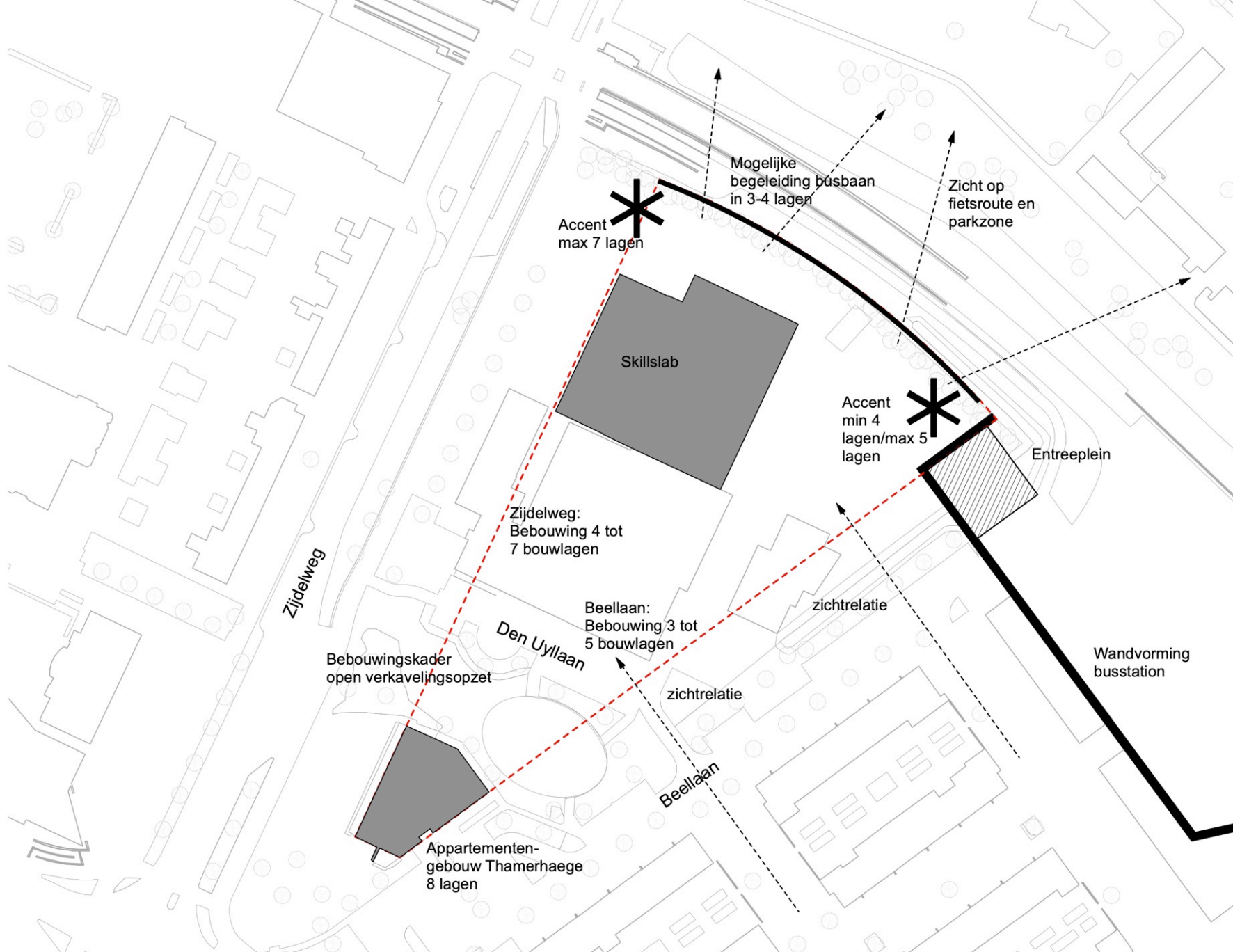


Huidige situatie





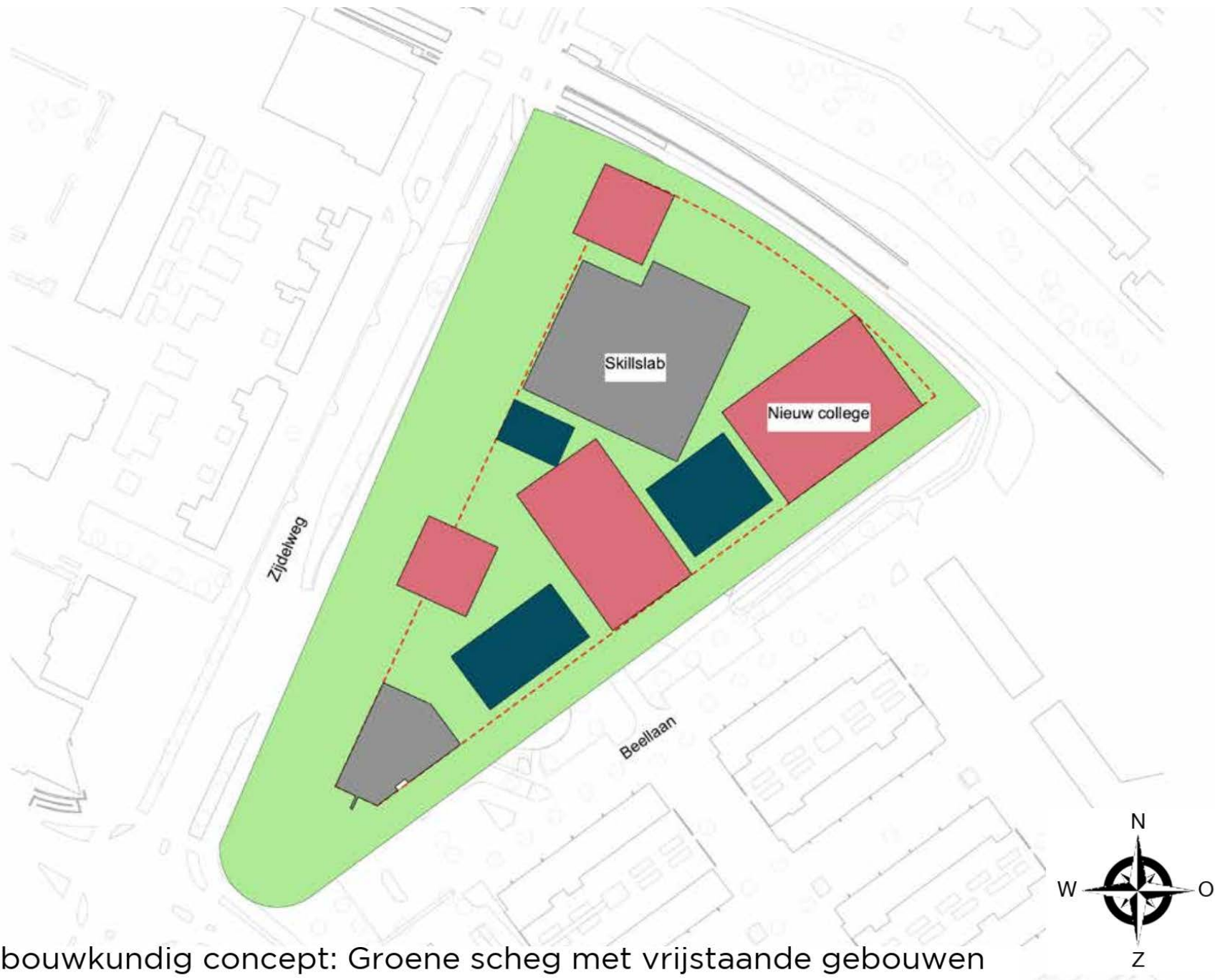
Gewenst programma Vakcollege 3D



Stedenbouwkundige uitgangspunten



In overgangzones staat vrijliggende bebouwing in het groen

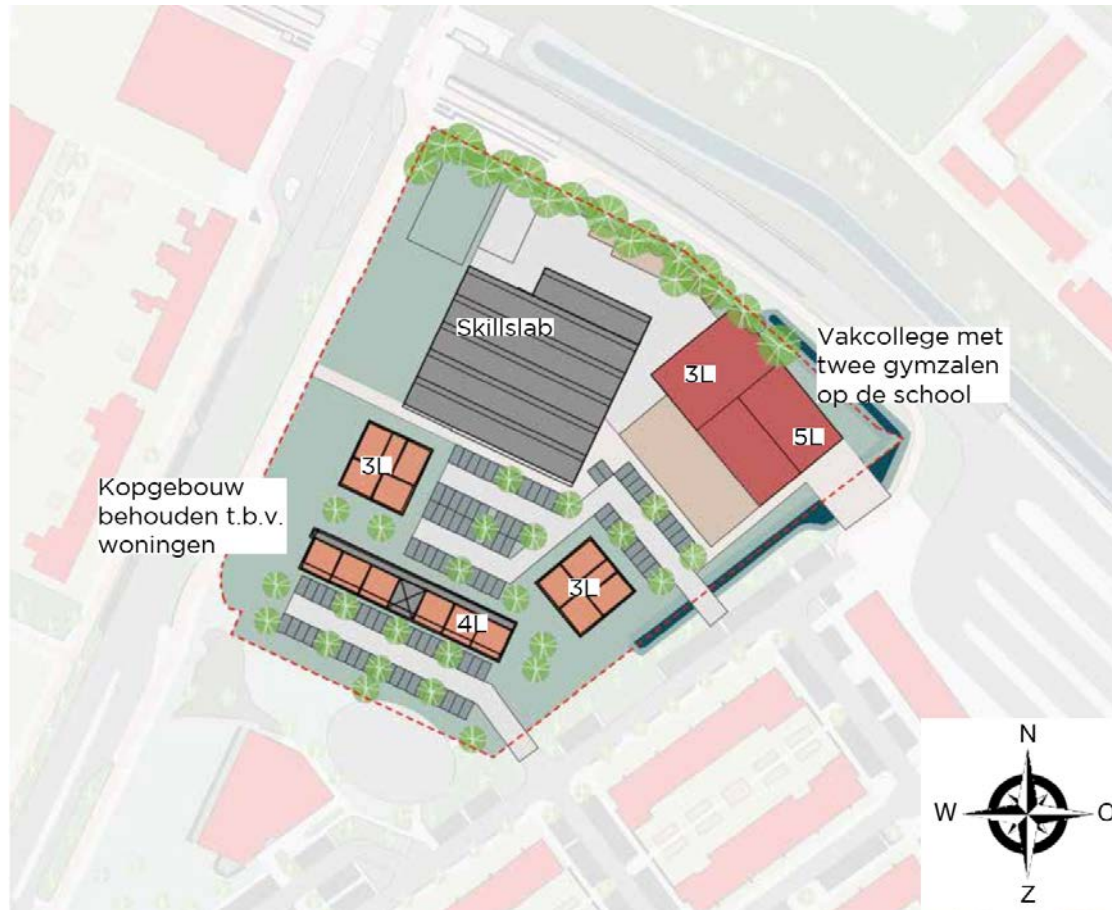


Stedenbouwkundig concept: Groene scheg met vrijstaande gebouwen

Mogelijkheid 1



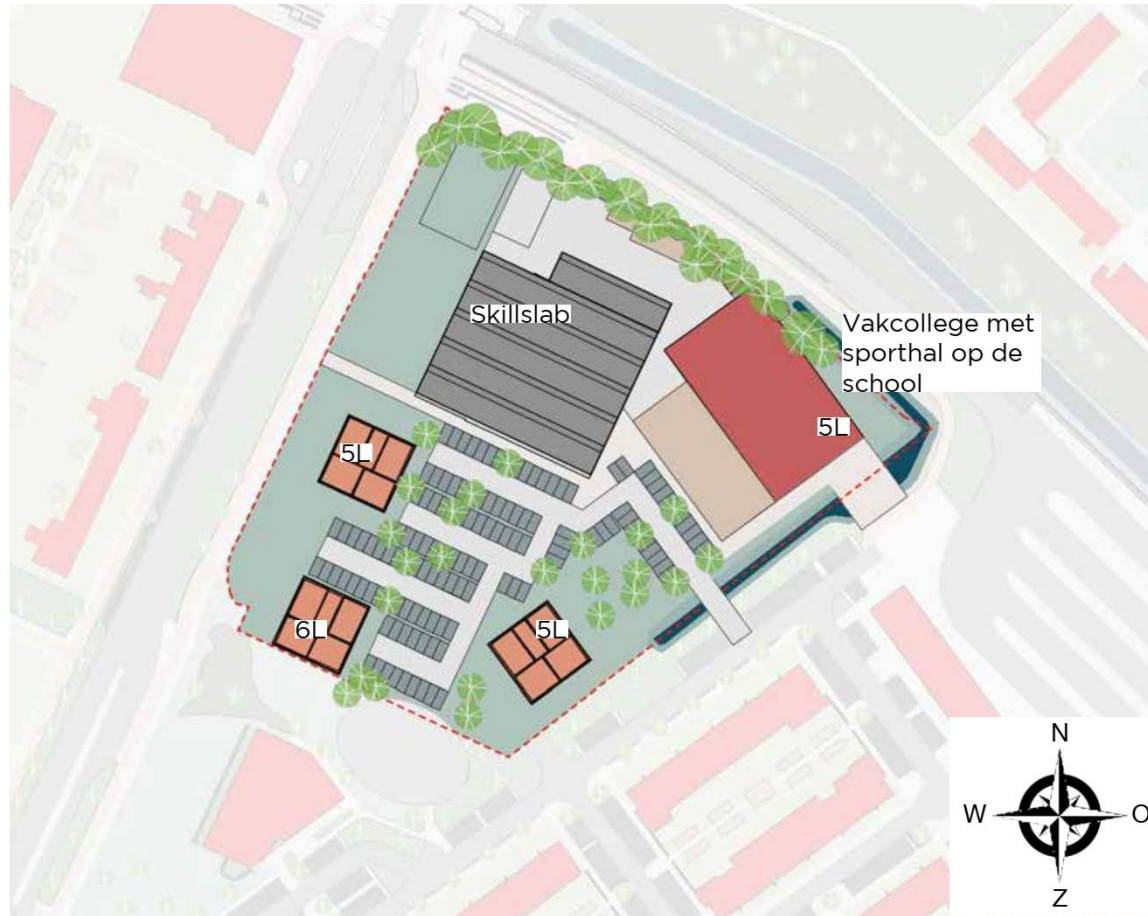
Mogelijkheid 2



Mogelijkheid 3



Mogelijkheid 4





Referenties gestapeld programma

- Eerste indruk / vragen over deze Massastudie