



# Klankbordgroep Een nieuwe toekomst voor de Amstelzone

Klankbordgroep: 5 november 2024

## Programma

- Introductie
  - Korte voorstelronde
- Ontwikkelingen
  - Recente bijeenkomsten
  - Ontwikkelstrategie
- Terugkoppeling ideeën
  - Schouw bewoners
- Sluiting



## Korte voorstelronde

- Naam
- Welke groep vertegenwoordig je?



## Recente bijeenkomsten

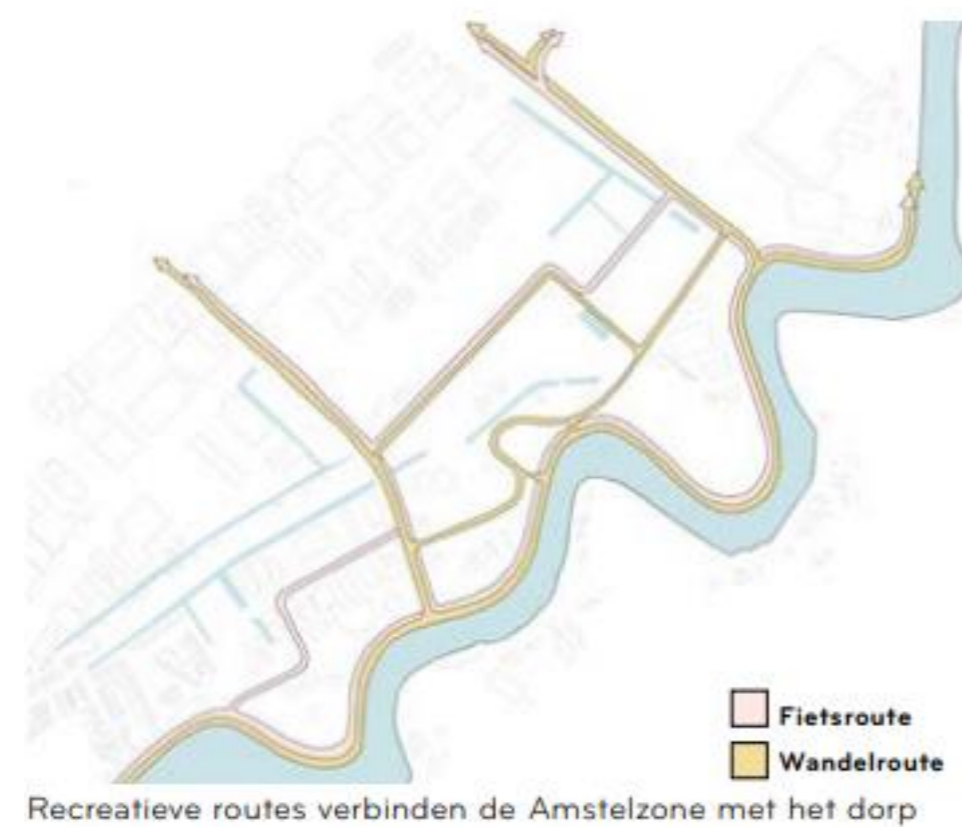
- Dijkverhoging Thamerweg
- Infobijeenkomsten sanering Amstel
- Bodemonderzoek UBA-terrein en omgeving



## Ontwikkelstrategie Amstelzone

### GLOBAL PROGRAMMA

-  **19.000m<sup>2</sup>** huidige bedrijvigheid (t/m categorie 4.1)
-  **8.000m<sup>2</sup>** nieuwe bedrijvigheid (categorie 2/3)
-  **800** nieuwe woningen (30% sociaal, 40% middelduur)
-  **31.500m<sup>2</sup>** oppervlaktewater
-  **Energie:** zon op daken



## Langs de hekken

- Boulevard/promenade
- Verschillende initiatieven langs het hek



## Het terrein

- Gebruik gebouwen
- Hek loswal verplaatsen



## Handhaving

- Zwemsteiger
- Wrakboten
- Bouwsels
- Hoofdkantoor

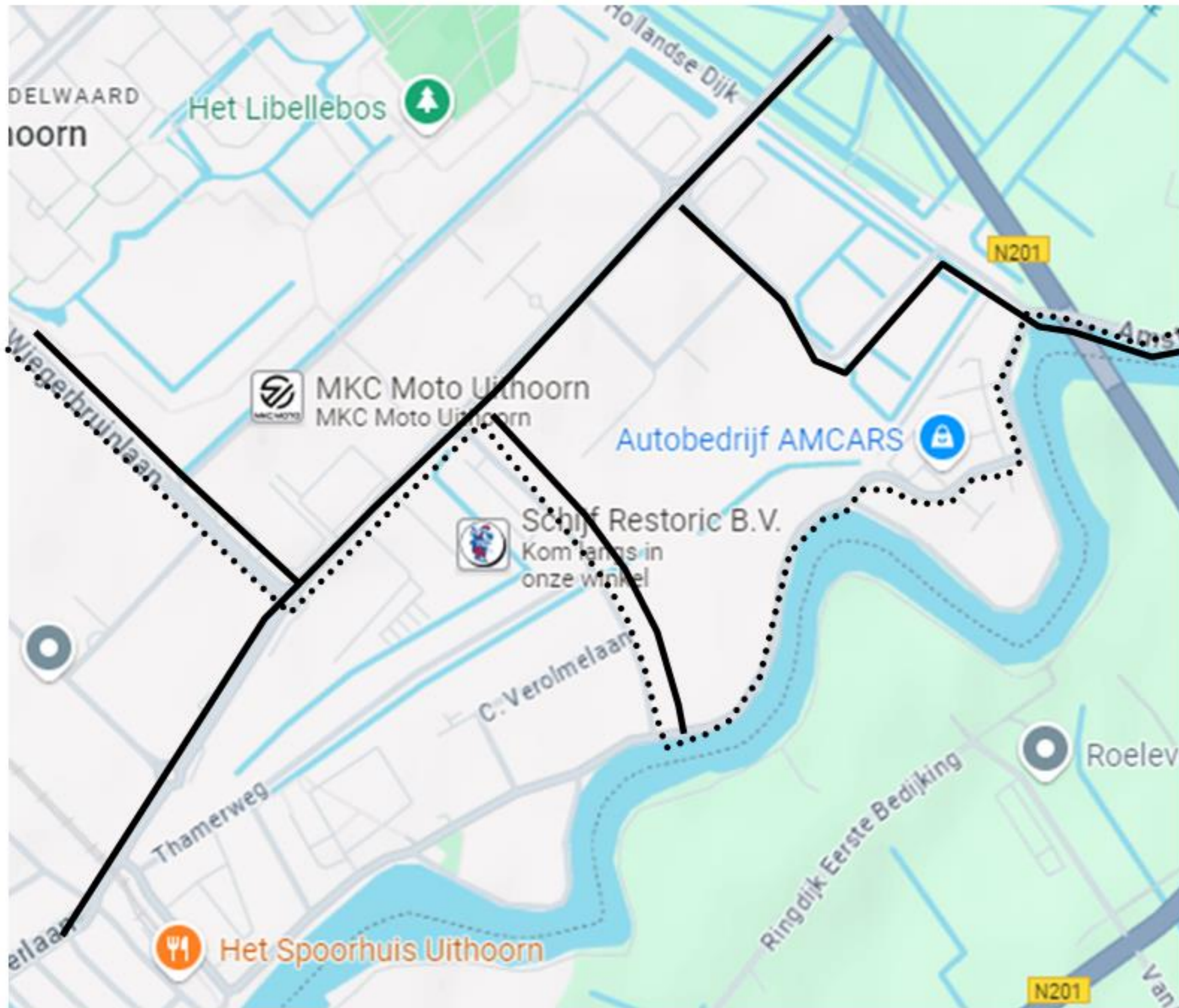




## Verkeer

- Advies snelheid werende maatregelen
- Uitgangspunten



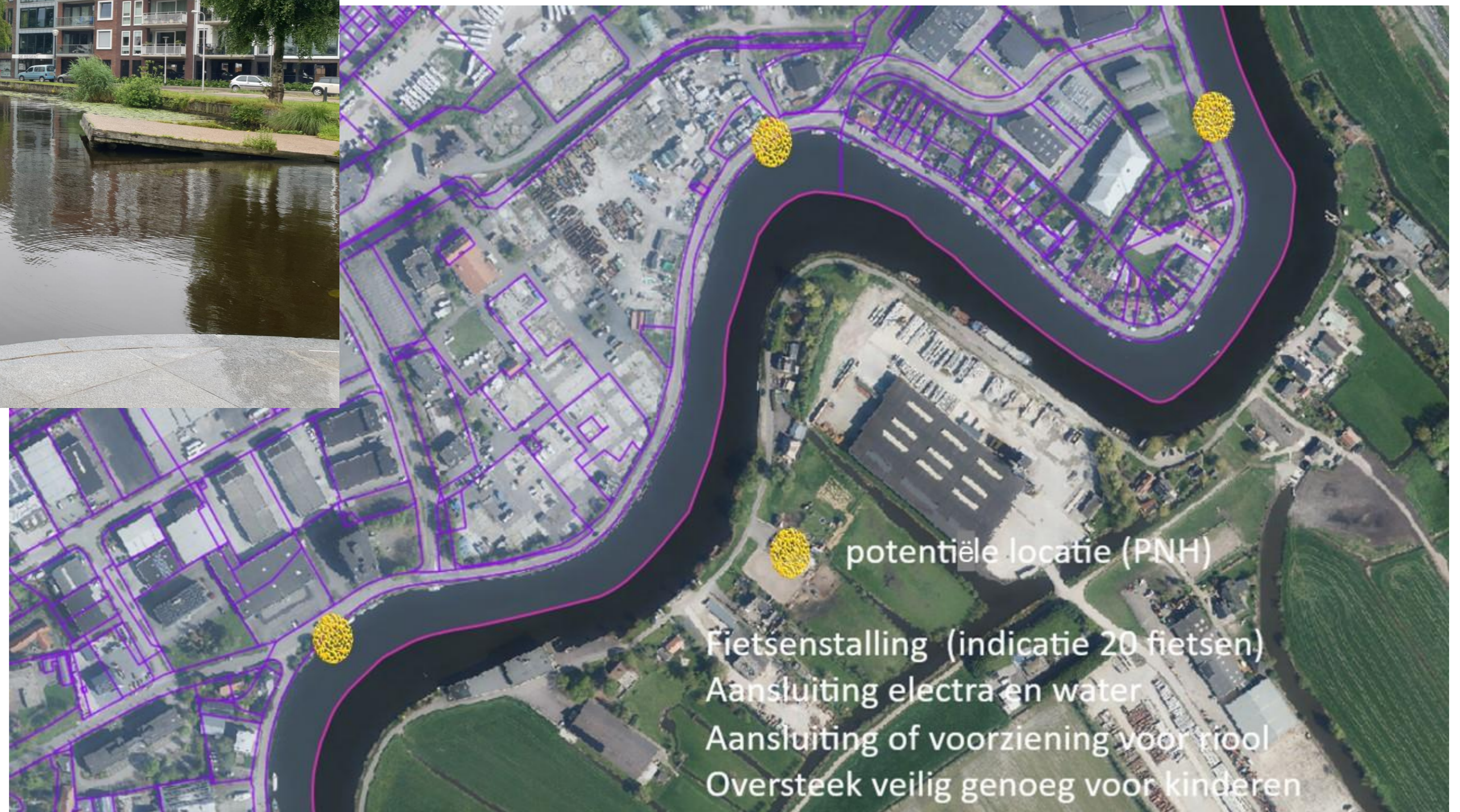


## Huidige situatie

Kaart 1: ingericht als 50 km/uur wegen (zwarte lijn) en buslijn 149 (zwart gestippeld)



# Het wachtschip



potentiële locatie (PNH)

Fietsenstalling (indicatie 20 fietsen)

Aansluiting electra en water

Aansluiting of voorziening voor riool

Oversteek veilig genoeg voor kinderen



# Schouw bewoners



## Handhaving

- Vragen?
- Volgende bijeenkomst maart 2025





# Klankbordgroep Een nieuwe toekomst voor de Amstelzone

Klankbordgroep: 5 november 2024